**Для получения технических условий на водоснабжение и (или) канализование жилого дома, в отдел организационно-технической подготовки АО «Водоканал» необходимо предоставить:**

1. Копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;
2. Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию. При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления запроса; (Свидетельство о государственной регистрации права, договор аренды, договор купли-продажи) - 1 экз.
3. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
4. Топографическая карта земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект, в масштабе 1:500 со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями, с указанием границ такого земельного участка (Администрация г.Горно – Алтайска Единое окно 1 этаж)-2 экз.;
5. Заявление от владельца земельного участка (жилого дома) о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

**Контактный телефон: 4-53-06.** Часы приёма: понедельник - четверг с **800** до **1200**

**Для юридического лица**

1. копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос
2. копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию. При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления запроса о выдаче технических условий (Свидетельство о государственной регистрации права, договор аренды, договор купли-продажи) - 1 экз.

кроме:

* объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (в случаях, предусмотренных [статьей 52.1](consultantplus://offline/ref=0BE9CCC4EFA2E4CF0262FE68E5DAFEF2949EA0936AE2394B9C30B355EF0FEF63A66D06052741B887FC49D61C9EEAF5EC79107710B088WAt9C) Градостроительного кодекса Российской Федерации) - предоставляется копия решения о предварительном согласовании предоставления таким лицам земельного участка в указанных целях, утвержденного проекта межевания территории и (или) градостроительного плана земельного участка и утвержденной в соответствии с земельным законодательством схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;
* лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории -предоставляется копия договора о комплексном развитии территории, копии утвержденных в установленных порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития, схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, градостроительном плане земельного участка
* копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию, а для строящихся объектов - копия разрешения на строительство (за исключением объектов, для строительства которых в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=EFE545B12126A886460E659282D6754CA6D6B7508AC716FED30C112B68A486305135374524EF52D19359CC2202DEhBI) Российской Федерации выдача разрешения на строительство не требуется, и объектов, строительство которых находится в стадии архитектурно-строительного проектирования). При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении

1. ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
2. топографическая карта земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект, в масштабе 1:500 со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями, с указанием границ такого земельного участка, согласованная с эксплуатирующими организациями (Администрация г.Горно – Алтайска Единое окно 1 этаж)-2 экз.;
3. баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой мощности (нагрузки) по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (процентов), при подключении к централизованной системе горячего водоснабжения - баланс потребления горячей воды подключаемого объекта (с указанием целей использования горячей воды);